תאריך:

**לכבוד**

**הועדה המקומית לתכנון ובניה**

**עיריית אור יהודה**

**הנדון: הצהרת עורך הבקשה להיתר בדבר העדר צורך להיוועצות עם רשות הכבאות**

הוגשה בקשה להיתר מס':       תיק בניין:

מהות הבקשה:

אני החתום/ה מטה,       ת.ז:

מאשר/ת ומצהיר/ה כדלקמן:

1. הנני עורך/ת הבקשה להיתר שמספרה לעיל (להלן: "הבקשה להיתר"(
2. הריני לאשר בזאת כי בהתבסס על בדיקה שביצעתי, הבקשה להיתר אינה טעונה היוועצות עם רשות הכבאות, על פי הקבוע בסעיף 18(א) לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו –2016 בהיותה בקשה להיתר הכוללת "בנין" או "תוספת", העונים על התנאים הבאים:

(סמן את הבחירה הרלוונטית)

בניין עד 4 קומות המיועד למגורים בלבד ובו עד 24 דירות; לעניין זה, קומת המרתף וקומת עמודים יכללו במניין הקומות כאמור.

בנין ששטחו הכולל אינו עולה על 100 מטרים רבועים ושאינו משמש להתקהלותו או לאחסון חומרים מסוכנים.

תוספת לבניין קיים ששטחה הכולל אינו עולה על 50 מטרים רבועים .

תוספת לדירת מגורים קיימת , כך ששטח הדירה כולל התוספת אינו עולה על 140 מטרים רבועים, וכן הוספה של גזוזטרה או הגדלה של גזוזטרה קיימת; בפסקה זו, "גזוזטרה" – מרפסת הבולטת מקירותיו החיצוניים של הבניין".

1. ידוע לי, כי החלטת הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה ביחס לבקשה להיתר, תתבסס על הצהרה זו והוועדה רשאית לדרוש אישור יועץ בטיחות אש בנוסף לתצהיר כאמור.

בברכה.

(חותמת וחתימת עורך\ת הבקשה)